



Transakcija:
Tip:
Velikost:
Lokacija:
Šifra:
Država:
Leto izgradnje:
Energetski razred:

Oddaja
Hiša - Samostojna
162,00 m²m²
VERJE, LJ-okolica
H07
Slovenija
zgrajeno leta 1960
Ni podatka

162 m², samostojna, zgrajena l. 1960, 460 m² zemljišča, V mirnem naselju Verje (Medvode) oddamo samostojno hišo z urejenim vrtom, garažo in 162 m² neto površine: klet s klubsko sobo, pritličje z dnevno sobo in kuhinjo ter mansarda s tremi spalnicami. Najemnina 1.400 EUR, varščina ena najemnina, ogrevanje na kurilno olje. Primerno za umirjeno družino ali par, vseljivo takoj, oddamo. Cena: 1.400,00 EUR/mes

ODDAMO: SAMOSTOJNA HIŠA Z UREJENIM VRTOM IN GARAŽO, VERJE (MEDVODE) – VSELJIVA TAKOJ

V mirnem stanovanjskem naselju Verje v občini Medvode oddamo v najem celotno samostojno hišo z urejenim vrtom. Hiša stoji v prijetnem, zelenem okolju. Zaradi prostornosti, garaže in lastnega vrta jo oddamo umirjeni družini oziroma paru.

POVRŠINA IN RAZPOREDITEV

Hiša ima tri etaže: klet, pritličje in mansardo. Neto tlorisna površina znaša 162 m², od tega 90 m² bivalnih prostorov. Zemljišče z vrtom meri 460 m².

Klet:

- garaža z avtomatskimi vrati: 36 m²
- klubska soba: 17 m²
- shramba
- manjša shramba

Pritličje:

- vhod in stopnišče
- dnevna soba
- spalnica
- kuhinja z jedilnico
- WC

shramba

Mansarda:

- 3 spalnice
- kopalnica z WC
- shramba

- balkon: 5 m²

OGREVANJE IN PRIKLJUČKI

- centralno ogrevanje na kurilno olje (cisterna 2.000 l)
- optični internetni priključek
- greznica

STAVBA IN LOKACIJA

Hiša je zidana, z nosilno konstrukcijo iz betona oziroma železobetona, zgrajena leta 1960. Leži v urejenem naselju z lepim razgledom na zeleno okolico, v šolskem okolišju OŠ Pirniče in v bližini Medvod ter Ljubljane.

DODATNE INFORMACIJE

- v najem se oddaja celotna hiša z vrtom
- primerno za umirjeno družino ali par
- najemnina: 1.400 EUR na mesec
- varščina: ena mesečna najemnina (1.400 EUR)
- stroški (kurilno olje, električna, voda, odvoz smeti) niso vključeni v najemnino
- najemnik ob sklenitvi najemne pogodbe plača provizijo za posredovanje v višini 1.400,00 EUR + 22 % DDV (skupaj 1.708,00 EUR)
- opremljenost: opremljena - **možnost prilagoditve z opremo najemnika**
- vseljivo takoj

Za ogled in več informacij smo vam na voljo.

- najemnik ob sklenitvi najemne pogodbe plača enkratni znesek za dodatne storitve posrednika (primopredaja nepremičnine, sestava primopredajnega zapisnika ter priprava in hramba slikovnega gradiva) v višini 1.400,00 EUR + 22 % DDV (skupaj 1.708,00 EUR)

