Prodaja posest ZBILJE, 300M OD JEZERA, 700,00 m² 420.000,00 EUR

Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Posest - Zazidljiva**
Velikost:	**700,00 m²m²**
Lokacija:	**ZBILJE, 300M OD JEZERA, LJ-okolica**
Šifra:	**Zbilje parcela**
Država:	**Slovenija**
Energetski razred:	**Ni podatka**

700 m², zazidljiva, Odlična lepa ravna parcela v bližini Zbiljskega jezera le 300m, prodamo. Cena: 420.000,00 EUR

INVESTICIJSKA PRILOŽNOST – zazidljivo zemljišče v Zbiljah
Posredujemo pri prodaji zazidljivega zemljišča na izjemno dostopni in sončni lokaciji v Zbiljah. Parcela je ravna, celodnevno osončena in ima lasten urejen dostop do regionalne ceste, kar predstavlja odlično izhodišče za dostop in je komunalno urejena. El, voda, kanalizacija v izgradnji, Optika ob parceli. Po lokacijski infornacije je možna gradnja eno ali dvovrižinski objekt.
Namenska raba zemljišča:
• **700 m² stanovanjskih površin**

• Takšna razporeditev omogoča kakovosten in funkcionalen razvoj, primerno za **individualno stanovanjsko gradnjo**.
Možnosti gradnje:
Po lokacijski informaciji je zemljišče primerno za:
• gradnjo **enostanovanjskih ali dvostanovanjski objekt**,
Prednosti lokacije:
• zdravstveni dom in lekarna: cca 1900 m
• trgovina: cca 350 m
• avtobusna postaja: cca 100 m
• osnovna šola: cca 1750 m
• vrtec: cca 2 km
Lokacija združuje **mirno bivalno okolje** z odlično dostopnostjo do vse potrebne infrastrukture, kar povečuje dolgoročno vrednost naložbe.
Za več informacij ali dogovor za ogled nas prosimo pokličite.

Ponudbeni pogoj prodajalca: kupec ob nakupu povrne del stroška posredovanja v višini **2 % + DDV**.

Lucia tim d.o.o., PE Nepremičnine
Zaloška cesta 163
1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **040/466-312**
E-mail: **rado@lucia.si**