



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 3,5-sobno

107,10 m²m²

P/1

RAKOVA JELŠA, LJ-mesto

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1978, adaptirano leta 1997

D (60 - 105 kWh/m2a)

107,1 m², 3,5-sobno, zgrajeno l. 1978, adaptirano l. 1997, 110 m² zemljišča, P/1 nad., prodamo. Cena: 167.000,00 EUR

Na Rakovi Jelši prodamo prostorno triinpol sobno stanovanje, pritličju objekta, zgrajenega l. 1978. Odlična lokacija sredi mirne in prijetne okolice omogoča kakovostno bivanje in hiter dostop do mestnega središča. Stanovanje je opremljeno. Sobe so praktično razporejene in prostorne.

OSNOVNE ZNAČILNOSTI

- Balkon/terasa: da
- Parkirno mesto: pred hišo parkirna mesta, souporaba velike garaže in shrambe.

POVRŠINA

- Skupne površine: 107,10 m²
- Bivalne površine: 93,90 m²
- Balkon/terasa: 9 m²
- Kleti: 4,20 m²

RAZPOREDITEV SOB

- Dolg hodnik
- Dnevna soba z izhodom na balkon
- Kuhinja z z jedilnico z izhodom na balkon
- Dve veliki spalnici
- Velika kopalnica z WC-jem
- Shramba
- Balkon

OPREMA

- Oprema vključena v ceno: da / vsa oprema je vključena v ceno in ostane v stanovanju

PRIKLJUČKI

- Internet: Telemach, Telekom
- Ogrevanje: lastna električna peč Vaillant Elobock
- Ločeni števc

LEGA

- JUG: celotno stanovanje je obrnjeno na jug, vhod zahod, spalnica sever

INFRASTRUKTURA

V bližina vsa infrastruktura, mestni promet...

DODATNO

Vpisano v Zemljiško knjigo, etažirano, prosto bremen!

Pogoj prodajalca je, da kupec plača del stroškov za nepremičninsko posredovanje in sicer 2% + DDV



Lucia tim d.o.o., PE Nepremičnine

Zaloška cesta 163

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **040/477-884**

E-mail: **rado@lucia.si**

