



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Dvojček

Velikost:

121,90 m²m²

Nadstropje:

P+M

Lokacija:

BREST, V NASELJU, LJ-okolica

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2022

Energetski razred:

EI: Izračun ni mogoč

121,9 m², dvojček, zgrajen l. 2022, 328,05 m² zemljišča, P+M, skeletna gradnja, moderni dvojčki na idilični lokaciji, prodamo. Cena: 300.000,00 EUR

Na idilični lokaciji v naselju Brest pri lgu prodamo 4 enote dvojčkov, ki so grajeni po sistemu skeletne gradnje. Pričetek gradnje maj 2022. Predviden rok dokončanja konec leta 2022.

RAZPORED PROSTOROV:

- **PRITLIČJE:** veža, shramba, WC, dnevni prostor z bivalno kuhinjo in izhodom na teraso

- **NADSTROPJE:** hodnik, soba1, soba 2, kopalnica z WC, spalnica

Hiše bodo imele kakovostno Stejco/Agepan izolacijo v kombinaciji s stekleno volno (8 + 18 cm), ter vse sodobne priključke.

Oglaševana cena je za III. podaljšano gradbeno fazo, možnost ugodnega dokončanja na ključ.

V ceni je zajet 9,5 % DDV

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene.



Lucia tim d.o.o., PE Nepremičnine

Zaloška cesta 163

1000, Ljubljana, Slovenija

Telefon: **040/477-884**

E-mail: **rado@lucia.si**

