



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	152,70 m²m²
Nadstropje:	P+M
Lokacija:	GORICA PRI SLIVNICI, V NASELJU, Savinjska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2022
Energetski razred:	EI: Izračun ni mogoč

152,7 m², samostojna, zgrajena l. 2022, 615 m² zemljišča, P+M, prodamo. Cena: 230.000,00 EUR

V urejenem naselju v centru Gorice pri Slivnici prodamo moderno samostojno hišo montažne gradnje (skeletna hiša).

RAZPORED PROSTOROV:

PRITLIČJE: spalnica, sanitarije, dnevni prostor z bivalno kuhinjo in izhodom na teraso, tehnični prostor, stopnišče;

MANSARDA: hodnik, soba1, soba 2, spalnica, kopalnica z WC, shramba

Hiša ima kakovostno izolacijo ter vse sodobne priključke vključno z 12 V talnim gretjem (priprava za panele). Oglasevana cena je za IV. podaljšano gradbeno fazo, možnost ugodnega dokončanja na ključ. Manjkajo samo talne obloge, keramika, notranja vrata ter beljenje.

V ceni je zajet 9,5 % DDV

V bližini vsa infrastruktura, osnovna šola...

Prodajalec kot pogoj za sklenitev kupoprodajne pogodbe izpostavlja, da mora kupec prodajalcu povrniti del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2% pogodbene cene

